**

**СОВЕТ АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

24.11.2021 № 299-21-52п

с. Александровское

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Совета Александровского сельского поселения от 25 августа 2021 года № 279-21-49п «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Александровское сельское поселение» |

Руководствуясь Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Александровское сельское поселение»

Совет Александровского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Александровского сельского поселения от 25 августа 2021 года № 279-21-49п «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Александровское сельское поселение», изменения и дополнения согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Северянка», а также разместить на официальном сайте Администрации Александровского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.alsp.tomsk.ru), портале Министерства юстиции Российской Федерации (http://pravo-minjust.ru, http://право-минюст.рф).

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава Александровского сельского поселения,

исполняющий полномочия председателя Совета

Александровского сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Пьянков

Утверждено решением Совета

Александровского сельского поселения

от 24.11.2021 № 299-21-52п

**Изменения и дополнения в решение Совета Александровского сельского поселения от 25 августа 2021 года № 279-21-49п «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Александровское сельское поселение»**

В решение Совета Александровского сельского поселения от 25 августа 2021 года № 279-21-49п «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Александровское сельское поселение» (далее – Положение о контроле) внести следующие изменения и дополнения:

1. **Пункт 1.2. Положения о контроле после слова «контрольных» дополнить словом «(надзорных)»;**
2. **Пункт 1.6. Положения о контроле изложить в следующей редакции:**

«1.6. Объектами муниципального земельного контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования;

2) земли, расположенные в границах муниципального образования «Александровское сельское поселение», земельные участки и их части независимо от прав на них (далее - объекты контроля).»;

**2. Пункт 1.8.2. Положения о контроле исключить;**

**3. Пункт 1.8.3. Положения о контроле исключить;**

**4. Пункт 1.8.5. Положения о контроле изложить в следующей редакции:**

«1.8.5. Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 года № 2428 «О порядке формирования плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год, его согласования с органами прокуратуры, включения в него и исключения из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года».»;

**5. Пункт 1.8.6. Положения о контроле исключить;**

**6. Пункт 2.4. Положения о контроле изложить в следующей редакции:**

«Решение о проведении контрольного (надзорного) мероприятия принимается и подписывается Главой Александровского сельского поселения (лицом, временно исполняющего обязанности).»;

**7. Пункт 2.5. Положения о контроле дополнить абзацем 3 следующего содержания:**

«Порядок осуществления фото-, видеосъемки:

а) для фиксации хода и результатов контрольного (надзорного) мероприятия осуществляются ориентирующая, обзорная, узловая и детальная фотосъемка и видеозапись;

б) фотосъемка, видеофиксация проводятся инспектором, назначенным ответственным за проведение контрольного (надзорного) мероприятия, посредством использования фотоаппаратов, видеокамер, а также мобильных устройств (телефоны, смартфоны, планшеты);

в) оборудование, используемое для проведения фото- и видеофиксации, должно иметь техническую возможность отображения даты и времени осуществления фото, -видеосъемки, а также сохранения данных о месте съемки;

г) при проведении фото- и видеосъемки должны соблюдаться следующие требования:

необходимо применять приемы фиксации, при которых исключается возможность искажения свойств объекта контроля;

следует обеспечивать условия фиксации, при которых полученные фотоснимки, видеозапись максимально точно и полно отображают свойства объектов контроля;

д) информация о проведении фото-, видеосъемки отражается в акте контрольного (надзорного) мероприятия с указанием типа и марки оборудования, с помощью которого проводилась фиксация, а также с указанием даты, времени и места проведения фото-, видеосъемки.

е) фото- и видеоматериалы являются приложением к акту контрольного (надзорного) мероприятия.»;

**8. Пункт 2.9.6. Положения о контроле изложить в следующей редакции:**

«2.9.6. Не препятствовать присутствию контролируемых лиц, их представителей, а с согласия контролируемых лиц, их представителей присутствию Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей или его общественных представителей, Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Томской области при проведении контрольных (надзорных) мероприятий (за исключением контрольных (надзорных) мероприятий, при проведении которых не требуется взаимодействие контрольных (надзорных) органов с контролируемыми лицами).»;

**9. Пункт 2.11.2. Положения о контроле изложить в следующей редакции:**

«2.11.2. Включение в ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий осуществляется с учетом периодичности проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий, определяемой категорией риска.

Для объектов контроля, отнесенных к категории чрезвычайно высокого риска, проводится одно контрольное (надзорное) мероприятие в год.

Для объектов контроля, отнесенных к категории высокого риска, проводится одно контрольное (надзорное) мероприятие в 4 года.

Для объектов контроля, отнесенных к категории среднего и умеренного риска, проводится одно контрольное (надзорное) мероприятие в 6 лет.»;

**10. Пункты 2.37. – 2.46.5. Положения о контроле исключить;**

**11. Положение о контроле дополнить пунктом 2.51. следующего содержания:**

«Контролируемые лица вправе представить в уполномоченный орган информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного (надзорного) мероприятия в следующих случаях:

1. нахождение на стационарном лечении в медицинском учреждении;
2. нахождение за пределами Российской Федерации;
3. административный арест;
4. избрание в отношении подозреваемого в совершении преступления физического лица меры пресечения в виде: подписки о невыезде и надлежащем поведении, запрете определенных действий, заключения под стражу, домашнего ареста;
5. наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих присутствию лица при проведении контрольного мероприятия (военные действия, катастрофа, стихийное бедствие, крупная авария, эпидемия и другие чрезвычайные обстоятельства).

В случае направления контролируемым лицом вышеуказанной информации в уполномоченный орган проведение контрольного (надзорного) мероприятия переносится уполномоченным органом на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения контролируемого лица в уполномоченный орган.»;

**12. Пункт 3.4.3. Положения о контроле после слов «иными указанными в предостережении способами» дополнить словами «в течение 30 календарных дней с момента получения предостережения.»;**

**10. Пункт 3.4.4. Положения о контроле изложить в следующей редакции:**

«3.4.4. Уполномоченный орган рассматривает возражения в отношении предостережения и по итогам рассмотрения направляет контролируемому лицу в течение 20 рабочих дней со дня получения возражений ответ в бумажном виде заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо иным доступным для контролируемого лица способом, включая направление в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, принявшего решение о направлении предостережения, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в том числе по адресу электронной почты контролируемого лица.»;

**11. Положение о контроле дополнить пунктом 3.7. следующего содержания:**

«3.7. Обобщение правоприменительной практики:»;

**12. Положение о контроле дополнить пунктом 3.7.1. следующего содержания:**

«3.7.1. Доклад уполномоченного органа о правоприменительной практике (далее - доклад) готовится не реже одного раза в год и утверждается Главой Александровского сельского поселения (лицом, временно исполняющего обязанности) не позднее 1 марта года, следующего за отчетным.»;

**13. Положение о контроле дополнить пунктом 3.7.2. следующего содержания:**

«3.7.2. Доклад размещается на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.alsp.tomsk.ru) в 10-дневный срок со дня его утверждения.»;

**14. Пункт 4.2.14 Положения о контроле после слов «Уполномоченного по защите прав предпринимателей» дополнить словами «в Томской области».**

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту решения Совета Александровского сельского поселения «О внесении изменений в решение Совета Александровского сельского поселения от 25 августа 2021 года № 279-21-49п «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Александровское сельское поселение»

Проект решения Совета Александровского сельского поселения «О внесении изменений в решение Совета Александровского сельского поселения от 25 августа 2021 года № 279-21-49п «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Александровское сельское поселение» (далее – проект решения) разработан с целью его приведения в соответствие с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Закон № 248-ФЗ), а также соблюдения прав и законных интересов субъектов предпринимательской деятельности.

14.09.2021 г. Администрацией Александровского сельского поселения в адрес Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Томской области было направлено Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Александровское сельское поселение» (далее – Положение) с просьбой его рассмотрения на предмет соответствия Российской Федерации с целью недопущения нарушения прав и законных интересов предпринимателей.

14.10.2021 г. Администрацией был получен ответ, в котором Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Томской области, ознакомившись с представленным Положением, предлагает внести в него изменения.

Так, например, в п. 1.6. Положения в качестве объекта контроля указаны земли, расположенные в границах поселения. Однако в силу ст. 16 Закона № 248-ФЗ объектами контроля могут быть не только объекты, но и деятельность контролируемых лиц. В связи с этим п. 1.6. Положения дополнен следующими объектами контроля:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования.

Содержащиеся в п. 1.8. Положения ссылки на КоАП РФ и Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 года № 489 «Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» и приказ Минэкономразвития России от 30 апреля 2009 года № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» подлежат исключению, так как к правоотношениям, регулируемых нормами Закона № 248-ФЗ, указанные нормативные правовые акты не применяются.

В п. 2.4. исключена неоднозначность формулировки, позволявшая сделать вывод, что решение о проведении контрольных (надзорных) мероприятий принимается одновременно двумя должностными лицами: Главой поселения и начальником структурного подразделения. В связи с этим установлено, что решение о проведении вышеуказанных мероприятий принимается только Главой поселения.

Пункт 2.5. Положения дополнен абзацем, регулирующем порядок проведения фото-, видеосъемки при совершении контрольных (надзорных) мероприятий. Неуказание такого порядка в Положении влечет нарушение п. 6 ст. 65 Закона № 248-ФЗ.

Пункт 2.9.6. и пункт 4.2.14. Положения приведены в соответствие с пп. 5 п. 1 ст. 29 Закона № 248-ФЗ в части наименования должностей.

В п. 2.11.2. Положения указана точная периодичность проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий.

Пункты 2.37 – 2.46.5 Положения исключены, так как они дублируют соответствующие нормы Закона № 248-ФЗ, а также нормы Положения, определяющие контрольные (надзорные) мероприятия применительно к каждому виду контроля (надзора).

Положение дополнено п. 2.51, определяющим случаи, при наступлении которых контрольные (надзорные) мероприятия могут переноситься при наличии соответствующего обращения индивидуального предпринимателя или гражданина, в связи с чем устранено нарушение п. 8 ст. 31 Закона № 248-ФЗ. К таким случаям по предложению Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Томской области отнесены:

1) нахождение на стационарном лечении в медицинском учреждении;

2) нахождение за пределами Российской Федерации;

3) административный арест;

4) избрание в отношении подозреваемого в совершении преступления физического лица меры пресечения в виде: подписки о невыезде и надлежащем поведении, запрете определенных действий, заключения под стражу, домашнего ареста;

5) наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих присутствию лица при проведении контрольного мероприятия (военные действия, катастрофа, стихийное бедствие, крупная авария, эпидемия и другие чрезвычайные обстоятельства).

Пункт 3.4.3. Положения дополнен условием о сроке подачи возражений контролируемым лицом на предостережение. Установлено, что возражение на предостережение направляется контролируемым лицом в течение 30 календарных дней с момента получения предостережения. Представляется, что такой срок будет достаточным для рассмотрения контролируемым лицом предостережения и подготовки им возражения.

В п. 3.4.4. Положения исключена ссылка на Правила составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 166, так как данные Правила были разработаны во исполнение Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Согласно п. 2.2.1. Положения в число профилактических мероприятий включается обобщение правоприменительной практики. Однако в нарушение ст. 47 Закона № 248-ФЗ в Положении не указаны периодичность подготовки доклада о правоприменительной практике и сроки его размещения. Таким образом, Положение дополнено п. 3.7., 3.7.1., 3.7.2., в соответствии с которыми доклад уполномоченного органа о правоприменительной практике готовится не реже одного раза в год, утверждается Главой Александровского сельского поселения (лицом, временно исполняющего обязанности) не позднее 1 марта года, следующего за отчетным, и размещается на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.alsp.tomsk.ru) в 10-дневный срок со дня его утверждения.

Таким образом, внесение указанных изменений позволит привести Положение в соответствие действующему законодательству Российской Федерации, не допустив нарушение прав и законных интересов субъектов предпринимательской деятельности.

СРАВНЕНИЕ РЕДАКЦИЙ

Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Александровское сельское поселение» по проекту решения Совета Александровского сельского поселения

«О внесении изменений в решение Совета Александровского сельского поселения от 25 августа 2021 года № 279-21-49п «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Александровское сельское поселение»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Структурный элемент | Действующая редакция | Предлагаемая редакция |
| Пункт 1.2. | 1.2. Предметом муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Александровское сельское поселение»: соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований, установленных законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, (далее - обязательные требования), в области использования земель, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, предусмотрена административная и иные виды ответственности; соблюдение контролируемыми лицами требований, содержащихся в разрешительных документах, и требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации; исполнение контролируемыми лицами решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий. | 1.2. Предметом муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Александровское сельское поселение»: соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований, установленных законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, (далее - обязательные требования), в области использования земель, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, предусмотрена административная и иные виды ответственности; соблюдение контролируемыми лицами требований, содержащихся в разрешительных документах, и требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации; исполнение контролируемыми лицами решений, принимаемых по результатам контрольных ***(надзорных)*** мероприятий. |
| Пункт 1.6. | 1.6. Объектами муниципального земельного контроля являются земли, расположенные в границах муниципального образования «Александровское сельское поселение», земельные участки и их части независимо от прав на них (далее - объекты контроля). | 1.6. Объектами муниципального земельного контроля являются:  ***1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования;***  2) земли, расположенные в границах муниципального образования «Александровское сельское поселение», земельные участки и их части независимо от прав на них (далее - объекты контроля). |
| Пункт 1.8. | 1.8. Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с:  1.8.1. [Земельным кодексом Российской Федерации](https://docs.cntd.ru/document/744100004).  1.8.2. [~~Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях~~](https://docs.cntd.ru/document/901807667)~~.~~  1.8.3. [~~Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля~~](https://docs.cntd.ru/document/902135756#7D20K3)~~».~~  1.8.4. [Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации](https://docs.cntd.ru/document/565415215#64U0IK)».  1.8.5. [~~Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 года № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей~~](https://docs.cntd.ru/document/902223988)~~».~~  1.8.6. [~~Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 апреля 2009 года № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля~~](https://docs.cntd.ru/document/902156137)~~».~~ | 1.8. Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с:  1.8.1. [Земельным кодексом Российской Федерации](https://docs.cntd.ru/document/744100004).  1.8.2. ***Исключен.***  1.8.3. ***Исключен.***  1.8.4. [Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации](https://docs.cntd.ru/document/565415215#64U0IK)».  1.8.5. ***Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 года № 2428 «О порядке формирования плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год, его согласования с органами прокуратуры, включения в него и исключения из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года».***  1.8.6. ***Исключен.*** |
| Пункт 2.4. | 2.4. Решение о проведении контрольного (надзорного) мероприятия принимается и подписывается Главой поселения (лицом, временно исполняющего обязанности) ~~уполномоченного органа, а также начальником структурного подразделения уполномоченного органа, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие.~~ | 2.4. Решение о проведении контрольного (надзорного) мероприятия принимается и подписывается Главой Александровского сельского поселения (лицом, временно исполняющего обязанности). |
| Пункт 2.5. абзац 3 | Отсутствует | Порядок осуществления фото-, видеосъемки:  а) для фиксации хода и результатов контрольного (надзорного) мероприятия осуществляются ориентирующая, обзорная, узловая и детальная фотосъемка и видеозапись;  б) фотосъемка, видеофиксация проводятся инспектором, назначенным ответственным за проведение контрольного (надзорного) мероприятия, посредством использования фотоаппаратов, видеокамер, а также мобильных устройств (телефоны, смартфоны, планшеты);  в) оборудование, используемое для проведения фото- и видеофиксации, должно иметь техническую возможность отображения даты и времени осуществления фото, -видеосъемки, а также сохранения данных о месте съемки;  г) при проведении фото- и видеосъемки должны соблюдаться следующие требования:  необходимо применять приемы фиксации, при которых исключается возможность искажения свойств объекта контроля;  следует обеспечивать условия фиксации, при которых полученные фотоснимки, видеозапись максимально точно и полно отображают свойства объектов контроля;  д) информация о проведении фото-, видеосъемки отражается в акте контрольного (надзорного) мероприятия с указанием типа и марки оборудования, с помощью которого проводилась фиксация, а также с указанием даты, времени и места проведения фото-, видеосъемки.  е) фото- и видеоматериалы являются приложением к акту контрольного (надзорного) мероприятия. |
| Пункт 2.9.6. | 2.9.6. Не препятствовать присутствию контролируемых лиц, их представителей, а с согласия контролируемых лиц, их представителей - присутствию Уполномоченных лиц при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей или его общественных представителей, Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав при проведении контрольных (надзорных) мероприятий (за исключением контрольных (надзорных) мероприятий, при проведении которых не требуется взаимодействие контрольных (надзорных) органов с контролируемыми лицами). | 2.9.6. Не препятствовать присутствию контролируемых лиц, их представителей, а с согласия контролируемых лиц, их представителей присутствию Уполномоченн***ого*** при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей или его общественных представителей, ***Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Томской области*** при проведении контрольных (надзорных) мероприятий (за исключением контрольных (надзорных) мероприятий, при проведении которых не требуется взаимодействие контрольных (надзорных) органов с контролируемыми лицами). |
| Пункт 2.11.2. | 2.11.2. Включение в ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий осуществляется с учетом периодичности проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий, определяемой категорией риска.  Для объектов контроля, отнесенных к категории чрезвычайно высокого риска, максимальная частота проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий составляет не менее одного контрольного (надзорного) мероприятия в год и не более двух контрольных (надзорных) мероприятий в год.  Для объектов контроля, отнесенных к категории высокого риска, средняя частота проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий составляет не менее одного контрольного (надзорного) мероприятия в 4 года и не более одного контрольного (надзорного) мероприятия в два года.  Для объектов контроля, отнесенных к категории среднего и умеренного риска, минимальная частота проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий составляет не менее одного контрольного (надзорного) мероприятия в 6 лет и не более одного контрольного (надзорного) мероприятия в три года. | 2.11.2. Включение в ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий осуществляется с учетом периодичности проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий, определяемой категорией риска.  Для объектов контроля, отнесенных к категории чрезвычайно высокого риска, ***проводится одно контрольное (надзорное) мероприятие в год.***  Для объектов контроля, отнесенных к категории высокого риска, проводится ***одно контрольное (надзорное) мероприятие в 4 года.***  Для объектов контроля, отнесенных к категории среднего и умеренного риска, ***проводится одно контрольное (надзорное) мероприятие в 6 лет.*** |
| Пункт 2.51. | Отсутствует | Контролируемые лица вправе представить в уполномоченный орган информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного (надзорного) мероприятия в следующих случаях:  1) нахождение на стационарном лечении в медицинском учреждении;  2) нахождение за пределами Российской Федерации;  3) административный арест;  4) избрание в отношении подозреваемого в совершении преступления физического лица меры пресечения в виде: подписки о невыезде и надлежащем поведении, запрете определенных действий, заключения под стражу, домашнего ареста;  5) наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих присутствию лица при проведении контрольного мероприятия (военные действия, катастрофа, стихийное бедствие, крупная авария, эпидемия и другие чрезвычайные обстоятельства).  В случае направления контролируемым лицом вышеуказанной информации в уполномоченный орган проведение контрольного (надзорного) мероприятия переносится уполномоченным органом на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения контролируемого лица в уполномоченный орган. |
| Пункт 3.4.3. | 3.4.3. Возражения направляются контролируемым лицом в бумажном виде почтовым отправлением в уполномоченный орган либо в виде электронного документа, подписанного простой электронной подписью или усиленной электронной подписью гражданина, усиленной квалифицированной электронной подписью индивидуального предпринимателя и лица, уполномоченного действовать от имени юридического лица, на указанный в предостережении адрес электронной почты уполномоченного органа либо иными указанными в предостережении способами. | 3.4.3. Возражения направляются контролируемым лицом в бумажном виде почтовым отправлением в уполномоченный орган либо в виде электронного документа, подписанного простой электронной подписью или усиленной электронной подписью гражданина, усиленной квалифицированной электронной подписью индивидуального предпринимателя и лица, уполномоченного действовать от имени юридического лица, на указанный в предостережении адрес электронной почты уполномоченного органа либо иными указанными в предостережении способами ***в течение 30 календарных дней с момента получения предостережения.*** |
| Пункт 3.4.4. | 3.4.4. Уполномоченный орган рассматривает возражения в отношении предостережения, по итогам рассмотрения направляет контролируемому лицу в течение 20 рабочих дней со дня получения возражений ответ ~~в порядке, установленном~~[~~пунктом 6 Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения~~](https://docs.cntd.ru/document/420391737#7DO0KD)~~, утвержденных~~[~~постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения~~](https://docs.cntd.ru/document/420391737)~~».~~ ~~Результаты рассмотрения возражений используются уполномоченным органом для целей организации и проведения мероприятий по профилактике нарушения обязательных требований, совершенствования применения риск-ориентированного подхода при организации муниципального земельного контроля и иных целей, не связанных с ограничением прав и свобод юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.~~ | 3.4.4. Уполномоченный орган рассматривает возражения в отношении предостережения и по итогам рассмотрения направляет контролируемому лицу в течение 20 рабочих дней со дня получения возражений ответ ***в бумажном виде заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо иным доступным для контролируемого лица способом, включая направление в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, принявшего решение о направлении предостережения, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в том числе по адресу электронной почты контролируемого лица.*** |
| Пункт 3.7. | Отсутствует | 3.7. Обобщение правоприменительной практики: |
| Пункт 3.7.1. | Отсутствует | 3.7.1. Доклад уполномоченного органа о правоприменительной практике (далее - доклад) готовится не реже одного раза в год и утверждается Главой Александровского сельского поселения (лицом, временно исполняющего обязанности) не позднее 1 марта года, следующего за отчетным. |
| Пункт 3.7.2. | Отсутствует | 3.7.2. Доклад размещается на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.alsp.tomsk.ru) в 10-дневный срок со дня его утверждения. |
| Пункт 4.2.14. | 4.2.14. К жалобе может быть приложена позиция Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, его общественного представителя, Уполномоченного по защите прав предпринимателей, относящаяся к предмету жалобы. Ответ на позицию Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, его общественного представителя, Уполномоченного по защите прав предпринимателей направляется уполномоченным органом лицу, подавшему жалобу, в течение одного рабочего дня с момента принятия решения по жалобе. | 4.2.14. К жалобе может быть приложена позиция Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, его общественного представителя, Уполномоченного по защите прав предпринимателей ***в Томской области***, относящаяся к предмету жалобы. Ответ на позицию Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, его общественного представителя, Уполномоченного по защите прав предпринимателей ***в Томской области*** направляется уполномоченным органом лицу, подавшему жалобу, в течение одного рабочего дня с момента принятия решения по жалобе. |

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

проекта решения Совета Александровского сельского поселения «О внесении изменений в решение Совета Александровского сельского поселения от 25 августа 2021 года № 279-21-49п «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Александровское сельское поселение»

Принятие Решения Совета Александровского сельского поселения «О внесении изменений в решение Совета Александровского сельского поселения от 25 августа 2021 года № 279-21-49п «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Александровское сельское поселение» не потребует дополнительных финансовых затрат из местного бюджета.

**ПЕРЕЧЕНЬ**

муниципальных правовых актов муниципального образования «Александровское сельское поселение», подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием решенияСовета Александровского сельского поселения «О внесении изменений в решение Совета Александровского сельского поселения от 25 августа 2021 года № 279-21-49п «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Александровское сельское поселение»

Принятие проекта решения Совета Александровского сельского поселения «О внесении изменений в решение Совета Александровского сельского поселения от 25 августа 2021 года № 279-21-49п «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Александровское сельское поселение» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных муниципальных правовых актов.