Совет Александровского сельского поселения

**РЕШЕНИЕ**

26.10.2016г. № 300-16-53п

с. Александровское

Об установлении земельного налога

и об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования «Александровское сельское поселение»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Александровское сельское поселение»,

Совет Александровского сельского поселения РЕШИЛ:

 1.Установить на территории муниципального образования «Александровское сельское поселение» земельный налог.

 2.Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Александровское сельское поселение» согласно приложению к настоящему решению.

 3.Настоящее решение вступает в силу 01 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

 4.Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу решения Совета Александровского сельского поселения:

 1) от 06.10.2008г. № 72 «Об установлении и введении земельного налога»

 2) от 24.12.2008 № 97 «О внесении изменений в решение Совета Александровского сельского поселения от 06.10.2008 № 72 «Об установлении и введении земельного налога»

 3) от 03.06.2009 №142 «О внесении изменений в Решение Совета Александровского сельского поселения от 06.10.2008 № 72 «Об установлении и введении земельного налога»

 4) от 10.02.2010 №208 «О внесении изменений в Решение Совета Александровского сельского поселения от 03.06.2009 № 142»

5) от 24.03.2010 №221 «О внесении изменений в решение Совета Александровского сельского поселения от 06.10.2008 № 72 «Об установлении и введении земельного налога» (с изменениями от 24.12.2008, решение № 97, от 03.06.2009, решение № 142)»

6) от 19.11.2010 №279 «О внесении изменений в решение Совета Александровского сельского поселения от 06.10.2008 № 72 «Об установлении и введении земельного налога»

7) от 26.01.2011 №288 «О внесении изменений в решение Совета Александровского сельского поселения от 19.11.2010 № 279 «О внесении изменений в решение Совета Александровского сельского поселения от 06.10.2008 № 72 «Об установлении и введении земельного налога»

8) от 16.03.2011 №297 «О внесении изменений в решение Совета Александровского сельского поселения от 06.10.2008 № 72 «Об установлении и введении земельного налога»

9) от 18.05.2011 №312 «О внесении изменений в решение Совета Александровского сельского поселения от 06.10.2008 № 72 «Об установлении и введении земельного налога»

10) от 26.11.2014 № 159-14-31п «О внесении изменений в решения Совета Александровского сельского поселения о местных налогах».

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Северянка» и разместить на официальном сайте Александровского сельского поселения.

6. Направить настоящее решение в течение пяти дней с момента подписания в Межрайонную инспекцию ФНС России № 5 по Томской области.

Председатель Совета Александровского Глава Александровского

сельского поселения сельского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л. А. Комаров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Пьянков

Приложение к решению

Совета Александровского

сельского поселения

от 26.10.2016 №300-16-53п

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о земельном налоге на территории муниципального образования**

**«Александровское сельское поселение»**

1. **Общие положения**

1.1. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования «Александровское сельское поселение» ставки земельного налога, порядок и, сроки уплаты налога (в отношении налогоплательщиков - организаций), налоговые льготы, основания и порядок их применения.

**2. Налоговые ставки**

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

2.1.1. 0,3 процента в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

2.1.2. 0,3 процента в отношении земельных участков, приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2.1.3. 0,3 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.1.4. 0,3 процента в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.1.5. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

**3. Порядок и сроки уплаты налога**

 3.1. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года

 3.2. Налогоплательщики - организации уплачивают суммы авансовых платежей по земельному налогу, исчисленные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации не позднее 05 мая, 05 августа и 05 ноября текущего налогового периода

 3.3. Сумма земельного налога, подлежащая уплате в бюджет муниципального образования «Александровское сельское поселение» по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками - организациями не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

1. **Налоговые льготы. Основания и порядок их применения.**

4.1. Для подтверждения права на льготы по уплате земельного налога налогоплательщик представляет в налоговый орган следующие документы:

1) заявление о предоставлении льготы;

2) документы, подтверждающие право на получение льготы, в зависимости от основания получения таких льгот*.*

4.2. Помимо указанных в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации категорий физических лиц, освобожденных от налогообложения, льгота предоставляется нижеперечисленным категориям граждан, в отношение земельных участков указанных в п.п. 2.1.1.; 2.1.2.; 2.1.3. настоящего Положения:

1) инвалиды I, II, III группы инвалидности;

2) инвалиды с детства;

3) ветераны и инвалиды боевых действий;

4) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

5) реабилитированные граждане и лица, пострадавшие от политических репрессий;

6) узники концентрационных лагерей;

7) жители блокадного Ленинграда;

8) многодетные семьи и одинокие матери (отцы), воспитывающие несовершеннолетних детей, в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом, предоставленных (приобретенных) для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства;

 9) труженики тыла военных лет;

10) вдовы погибших (умерших) участников Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, не вступивших в повторный брак;

11) пенсионеры старше 70 лет

12) физические лица - пенсионеры, получающие трудовые пенсии по старости, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации, уплачивают земельный налог с учетом льготного понижающего коэффициента 0,5, применяемого к сумме налога, подлежащей уплате в бюджет, исчисляемой налоговым органом;

4.3. Помимо указанных в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации категорий организаций, освобожденных от налогообложения, освобождаются от налогообложения также муниципальные учреждения, финансируемые за счет средств бюджета Александровского сельского поселения и Александровского района.