СОВЕТ АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

29.11.2013 № 97-13-17п

с. Александровское

Об установлении налога на имущество физических лиц и об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц на территории Александровского сельского поселения

Руководствуясь статьями 12, 15, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 15, 17, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 6 статьи 8 Федерального закона от 02.11.2013 № 306-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 09.12.1991 № 2003-1 «О налогах на имущество физический лиц» и Уставом администрации Александровского сельского поселения,

Совет Александровского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие налог на имущество физических лиц на территории Александровского сельского поселения.
2. Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц на территории Александровского сельского поселения, согласно приложению к настоящему решению.
3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2014 года, не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
4. Признать утратившим силу решение Совета Александровского сельского поселения от 06.10.2008 № 77 «Об установлении и введении налога на имущество физических лиц» (в редакции решений от 24.03.2010 № 220, от 19.11.2010 № 278, от 26.01.2011 № 289, от 18.05.2011 № 313)
5. Направить настоящее решение в течение пяти дней с момента подписания в Межрайонную инспекцию ФНС России № 5 по Томской области.
6. Опубликовать настоящее решение в газете «Северянка» в соответствии с пунктом 1 статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации и разместить на официальном сайте Александровского сельского поселения.
7. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю возложить на Главу Александровского сельского поселения Пьянкова Д.В.

Председатель Совета Александровского сельского поселения
_____Л.А.Комаров

Глава Александровского сельского поселения
_____Д.В.Пьянков

Приложение
к решению Совета
Александровского сельского поселения
от 29.11.2013 № 97-13-17п

Положение
о налоге на имущество физических лиц на территории
Александровского сельского поселения

1. Общие принципы, на основании которых определяются налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база, налоговый период, налоговые льготы, порядок исчисления и уплаты налога устанавливаются на основании Закона Российской Федерации от 09.12.1991 № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц».

2. Ставки налога на имущество физических лиц, расположенного на территории Листвянского муниципального образования, устанавливаются в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости и типа использования объекта налогообложения.

3. Плательщиками налогов на имущество физических лиц (далее — налоги) признаются физические лица - собственники имущества, признаваемого объектом налогообложения.

Если имущество, признаваемое объектом налогообложения, находится в общей долевой собственности нескольких физических лиц, налогоплательщиком в отношении этого имущества признается каждое из этих физических лиц соразмерно его доле в этом имуществе. В аналогичном порядке определяются налогоплательщики, если такое имущество находится в общей долевой собственности физических лиц и предприятий (организаций).

Если имущество, признаваемое объектом налогообложения, находится в общей совместной собственности нескольких физических лиц, они несут равную ответственность по исполнению налогового обязательства.

4. Объектами налогообложения признаются жилые дома, квартиры, комнаты, дачи, гаражи и иные строения, помещения и сооружения, доля в праве общей собственности на вышеперечисленное имущество, находящиеся в собственности физических лиц, расположенные на территории Александровского сельского поселения.

5. Установить следующие ставки налога на имущество (жилые дома, квартиры, комнаты, дачи, гаражи и иные строения, помещения и сооружения, доля в праве общей собственности на вышеперечисленное имущество используемые гражданами для осуществления предпринимательской деятельности) в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости и типа их использования:

Стоимость имущества	Ставка налога в %	
	Жилые строения, помещения и сооружения, дачи, гаражи, используемые в личных целях	Иные жилые и нежилые строения, помещения и сооружения, используемые гражданами для осуществления предпринимательской деятельности
До 300 тыс. рублей (включительно)	0,1	0,1
Свыше 300 тыс. рублей до 500 тыс. рублей (включительно)	0,2	0,3
Свыше 500 тыс. рублей	0,4	1,5

6. Уплата налога производится налогоплательщиками на основании платежного извещения об уплате налога, вручаемого налоговыми органами, не позднее 1 ноября года, следующего за годом, за которым исчислен налог.