

АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.11. 2011

№231

с. Александровское

О проведении открытого конкурса по отбору
управляющей организации для управления
многоквартирными домами

В связи с тем, что собственники помещений в многоквартирных домах не выбрали либо не реализовали способ управления многоквартирным домом, руководствуясь статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, собственники помещений которых не выбрали, либо не реализовали способ управления многоквартирным домом, расположенными в с. Александровское по следующим адресам:

- 1) пер. Больничный, дома № 4 и № 8;
- 2) пер. Взлетный, дома № 1 и № 5;
- 3) ул. Гоголя, дома № 13 и № 22;
- 4) ул. Дорожников, дом № 4;
- 5) ул. Кедровая, дома № 9, № 11, № 14, № 16, № 18;
- 6) ул. Коммунистическая, дома № 33 и № 35;
- 7) ул. Лебедева, дома № 23 и № 27;
- 8) ул. Ленина, дома № 13, № 16А, № 23, № 26, № 28, № 29;
- 9) пер. Лесной, дома № 1А, № 34, № 42;
- 10) ул. Мира, дома № 31 и № 37;
- 11) ул. Нефтяников, дома № 5, № 9, № 11, № 12;
- 12) пер. Новый, дом № 10;
- 13) пер. Осенний, дом № 1 и № 3;
- 14) ул. Партизанская, дом № 38;
- 15) ул. Пролетарская, дом № 8;
- 16) ул. Советская, дома № 10, № 11, № 16, № 16, № 22, № 26;
- 17) ул. Таёжная, дом № 24;
- 18) ул. Толпарова, дома № 2, № 6, № 10;
- 19) ул. Хвойная, дома № 2 и № 2А;
- 20) ул. Химиков, дома № 5, № 7, № 9;
- 21) ул. Чапаева, дом № 31А;
- 22) ул. Юргина, дом № 11.

2. Ведущему специалисту по имуществу и землям поселения (Руденков Е. В.) подготовить Перечень многоквартирных домов, передаваемых победителям конкурса по выбору управляющей организации для управления многоквартирными домами; сформировать лоты; подготовить Акты о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющемся объектом конкурса; сервисные книжки и иную техническую документацию на указанные в пункте 1. настоящего постановления многоквартирные дома.

3. Ведущему специалисту по экономической политике (Дубровин В. В.) и специалисту по реформированию и модернизации ЖКХ (Ковалевская О. О.) определить перечень работ по управлению и содержанию общего имущества многоквартирных домов; установить экономически обоснованные расчеты для управляющих организаций, победителей конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, на указанные в пункте 1. настоящего постановления многоквартирные дома.

4. Специалисту по юридическим вопросам (Миронов А. В.) подготовить проект Договора по управлению многоквартирными домами для управляющих организаций, победителей конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами.

5. Заместителю Главы Александровского сельского поселения (Офицеров О. Ю.) обеспечить общее руководство за подготовкой конкурсной документации по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами; разместить в срок до 15.11.2011 года конкурсную документацию на соответствующих сайтах и провести открытый конкурс в соответствии с действующим законодательством.

6. Опубликовать Перечень многоквартирных домов, собственники помещений которых не выбрали, либо не реализовали способ управления многоквартирным домом, указанных в пункте 1. настоящего постановления в газете «Северянка».

7. Контроль за исполнением данного Постановления оставляю за собой.

Глава поселения

В. Т. Дубровин

*Руденков Е. В.
2-54-30*

Разослать: в дело, прокуратура, Офицеров О.Ю. Руденков Е.В Дубровин В.В. Ковалевская О.О.Миронов А.В. Парфёнова И.В.