



АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«03» июня 2020г.

№ 149

О рекомендуемых размерах платы за содержание жилья и текущий ремонт (мест общего пользования) на 2020 год

Руководствуясь статьями 39, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Уставом муниципального образования «Александровское сельское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить собственникам жилья не выбравшим способ управления многоквартирным домом и собственникам жилья не реализовавшим способ управления многоквартирным домом, а также для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда плату за услуги по содержанию и ремонту жилого помещения согласно установленных тарифов в пунктах 3 и 4 настоящего постановления.
2. Рекомендовать управляющим организациям, товариществам собственников жилья, устанавливать плату за услуги по содержанию и ремонту жилого помещения не выше установленных тарифов в пунктах 3 и 4 настоящего постановления.
3. Утвердить стоимость содержания жилья (мест общего пользования) за 1 кв. метр общей площади жилья, по уровню благоустройств:
 - а) многоквартирные жилые дома, имеющие общий коридор и оборудованные общим санузлом – **30 руб. 97 коп.**
 - б) многоквартирные жилые дома, имеющие общий коридор и не имеющие общий санузел – **12 руб. 56 коп.**
 - в) 2-х,3-х,4-х квартирные жилые дома, не имеющие общего подъезда - **4 руб. 96 коп.**
 - г) многоквартирные жилые дома, где подъезды полностью благоустроенные (имеющие домофон и отопление) - **9 руб. 43 коп.**
 - д) многоквартирные жилые дома, где подъезды частично благоустроенные (имеющие домофон или отопление) - **7 руб. 11 коп.**
 - е) многоквартирные жилые дома, где подъезды не благоустроенные (без отопления и домофона) - **6 руб. 74 коп.**
4. Утвердить стоимость текущего ремонта (мест общего пользования) за 1 кв. метр

общей площади жилья, по уровню благоустройств:

- а) многоквартирные жилые дома, имеющие общий коридор – **6 руб. 65 коп.**
- б) 2-х,3-х,4-х квартирные жилые дома, не имеющие общего подъезда – **4 руб. 74 коп.**
- в) деревянные многоквартирные жилые дома, где подъезды полностью благоустроенные (имеющие домофон и отопление)- **6 руб. 63 коп.**
- г) кирпичные многоквартирные жилые дома, где подъезды полностью благоустроенные (имеющие домофон и отопление)– **5 руб. 55 коп.**
- д) многоквартирные жилые дома, где подъезды частично благоустроенные (имеющие домофон или отопление)- **6 руб. 35 коп.**
- е) многоквартирные жилые дома, где подъезды не благоустроенные (без домофона и отопления) - **6 руб. 79 коп.**

5. Признать утратившим силу с 1 января 2020 года постановление Администрации Александровского сельского поселения от 25.12.2018 года № 350 «О рекомендуемых размерах платы за содержание и текущий ремонт (мест общего пользования) на 2019 год».

6. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию в установленном законодательством порядке и распространяется на правоотношения возникшие с 01.01.2020 года.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Александровского
сельского поселения

Подпись

И.А.Герцен

Исп. Белевцева Е.Ю.
(38255) 2-55-10

Разослать: в дело, Белевцевой Е.Ю., Костиной Н.С.