

# АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО

## ПОСЕЛЕНИЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 20 » ноября 2015г.

№ 778

О рекомендуемых размерах платы за содержание жилья и текущий ремонт (мест общего пользования) на 2016 год

Руководствуясь статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», пунктом 4 части 1 статьи 8 Устава Александровского сельского поселения,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить собственникам жилья не выбравшим способ управления многоквартирным домом и собственникам жилья не реализовавшим способ управления многоквартирным домом, а также для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда с «01» января 2016 года плату за услуги по содержанию и ремонту жилого помещения согласно установленных тарифов в пунктах 3 и 4 настоящего постановления.

2. Рекомендовать управляющим организациям, товариществам собственников жилья, устанавливать с 01 января 2016 года плату за услуги по содержанию и ремонту жилого помещения не выше установленных тарифов в пунктах 3 и 4 настоящего постановления.

3. Утвердить стоимость содержания жилья (мест общего пользования) за 1 кв. метр общей площади жилья, по уровню благоустройств:

а) многоквартирные жилые дома, имеющие общий коридор и оборудованные общим санузлом – **25 руб. 73 коп.**

б) многоквартирные жилые дома, имеющие общий коридор и не имеющие общий санузел – **10 руб. 44 коп.**

в) 2-х,3-х,4-х квартирные жилые дома, не имеющие общего подъезда - **4 руб. 13 коп.**

г) многоквартирные жилые дома, где подъезды полностью благоустроенные - **7 руб. 84 коп.**

д) многоквартирные жилые дома, где подъезды частично благоустроенные - **6 руб. 18 коп.**

е) многоквартирные жилые дома, где подъезды не благоустроенные - **5 руб. 61 коп.**

4. Утвердить стоимость текущего ремонта (мест общего пользования) за 1 кв. метр общей площади жилья, по уровню благоустройств:

а) многоквартирные жилые дома, имеющие общий коридор – **5 руб. 52 коп.**

б) 2-х,3-х,4-х квартирные жилые дома, не имеющие общего подъезда - **3.руб. 95 коп.**

- в) деревянные многоквартирные жилые дома, где подъезды полностью благоустроенные - **5 руб. 50** коп.
- г) кирпичные многоквартирные жилые дома, где подъезды полностью благоустроенные – **4 руб. 62** коп.
- д) многоквартирные жилые дома, где подъезды частично благоустроенные - **5 руб. 28** коп.
- е) многоквартирные жилые дома, где подъезды не благоустроенные - **5 руб. 65** коп.

5. Признать утратившим силу с 1 января 2016 года постановление Администрации Александровского сельского поселения от 19.12.2014 года № 562 «О рекомендуемых размерах платы за содержание и текущий ремонт (мест общего пользования) на 2015 год».

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в установленном законодательством порядке.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Александровского сельского поселения И.А.Герцена

Глава поселения

Д.В.Пьянков.