

# АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.01. 2012

№ 21

Об отмене постановления Администрации Александровского сельского поселения от 21.12.2011 г. № 305 «О рекомендуемых размерах платы за содержание жилья и текущий ремонт (мест общего пользования) на 2012 год», и установлении рекомендуемых размеров платы за содержание жилья и текущий ремонт (мест общего пользования) на 2012 год

Руководствуясь статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», пунктом 21 части 3 статьи 42 Устава Александровского сельского поселения, Распоряжением Губернатора Томской области от 16.01.2012 г. № 1-р «О срочных мерах по недопущению роста цен и тарифов на социально значимые товары и услуги на территории Томской области»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отменить постановление Администрации Александровского сельского поселения от 21.12.2011 г. № 305 «О рекомендуемых размерах платы за содержание жилья и текущий ремонт (мест общего пользования) на 2012 год»

2. Утвердить собственникам жилья не выбравшим способ управления многоквартирным домом и собственникам жилья не реализовавшим способ управления многоквартирным домом, а также для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда с 01 января 2012 года плату за услуги по содержанию и ремонту жилого помещения согласно установленных тарифов в пунктах 4 и 5 настоящего постановления.

3. Рекомендовать управляющим организациям, товариществам собственников жилья, устанавливая с 01 января 2012 года плату за услуги по содержанию и ремонту жилого помещения не выше установленных тарифов в пунктах 4 и 5 настоящего постановления.

4. Утвердить стоимость содержания жилья (мест общего пользования) за 1 кв. метр общей площади жилья, по уровню благоустройств:

- а) многоквартирные жилые дома, имеющие общий коридор и оборудованные общим санузлом – 21 руб. 97 коп.
- б) многоквартирные жилые дома, имеющие общий коридор и не имеющие общий санузел – 8 руб. 91 коп.
- в) 2-х,3-х,4-х квартирные жилые дома, не имеющие общего подъезда - 3 руб. 53 коп.
- г) многоквартирные жилые дома, где подъезды полностью благоустроенные - 6 руб. 7 коп.
- д) многоквартирные жилые дома, где подъезды частично благоустроенные - 5

руб. 28 коп.

е) многоквартирные жилые дома, где подъезды не благоустроенные - 4 руб. 79 коп.

4. Утвердить стоимость текущего ремонта (мест общего пользования) за 1 кв. метр общей площади жилья, по уровню благоустройств:

а) многоквартирные жилые дома, имеющие общий коридор – 4 руб. 72 коп.

б) 2-х,3-х,4-х квартирные жилые дома, не имеющие общего подъезда - 3.руб. 37 коп.

в) деревянные многоквартирные жилые дома, где подъезды полностью благоустроенные - 4 руб. 70 коп.

г) кирпичные многоквартирные жилые дома, где подъезды полностью благоустроенные – 3 руб. 94 коп.

д) многоквартирные жилые дома, где подъезды частично благоустроенные - 4 руб. 51 коп.

е) многоквартирные жилые дома, где подъезды не благоустроенные - 4 руб. 30 коп.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Северянка».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселения

В.Т. Дубровин