



АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Александровское

«03» сентября 2015

№ 601

Об утверждении положения о порядке подготовки, утверждения и изменения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Александровское сельское поселение"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования "Александровское сельское поселение",

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке подготовки, утверждения и изменения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Александровское сельское поселение" согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Подготовку и изменение нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Александровское сельское поселение" осуществлять уполномоченным органом – МБУ "Архитектуры, строительства и капитального ремонта"

3. Разместить нормативы градостроительного проектирования на официальном сайте Администрации Александровского сельского поселения в сети "Интернет" и опубликовать их в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, не менее чем за два месяца до их утверждения.

4. В целях официального опубликования (обнародования), разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования "Александровское сельское поселение" в сети "Интернет" по адресу: <http://www.alsp.tomsk.ru/>

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Александровского сельского поселения И.А.Герцена.

Глава поселения

Д.В.Пьянков

И.О.Жукова



Положение
о порядке подготовки, утверждения и изменения
нормативов градостроительного проектирования
муниципального образования "Александровское сельское поселение"

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение о порядке подготовки, утверждения и изменения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Александровское сельское поселение" (далее - Положение) разработано в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Настоящее Положение определяет порядок подготовки, утверждения и изменения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Александровское сельское поселение" (далее - Нормативы).

3. Нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального образования "Александровское сельское поселение", и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования "Александровское сельское поселение".

4. Нормативы обязательны для соблюдения и применения на всей территории муниципального образования "Александровское сельское поселение" физическими и юридическими лицами, осуществляющими градостроительную деятельность, и применяются при подготовке Генерального плана и Правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, а также при внесении изменений в указанные виды градостроительной документации.

5. Нормативы разрабатываются с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования "Александровское сельское поселение";
- 2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования "Александровское сельское поселение";
- 3) предложений Совета Александровского сельского поселения и заинтересованных лиц.

2. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ, УТВЕРЖДЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

6. Решение о подготовке и изменения Нормативов принимается Главой Александровского сельского поселения. Нормативным правовым актом Администрации Александровского сельского поселения определяются:

- уполномоченный орган, ответственный за подготовку Нормативов;
- иные вопросы организации работ по подготовке Нормативов.

7. Проект Нормативов до их утверждения рассматривается на Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории Александровского сельского поселения (далее - Комиссия).

8. Глава Администрации Александровского сельского поселения, с учетом результатов рассмотрения проекта Нормативов на Комиссии, направляет его для утверждения в Совет Александровского сельского поселения или отклоняет и направляет на доработку в уполномоченный орган, ответственный за подготовку Нормативов.

9. Нормативы утверждаются решением Совета Александровского сельского поселения.

10. Проект Нормативов подлежит обязательному официальному опубликованию (обнародованию) в порядке, установленном Уставом муниципального образования Александровского сельского поселения для официального опубликования (обнародования) муниципальных нормативных правовых актов не менее чем за два месяца до их утверждения.

11. Уполномоченный орган Администрации Александровского сельского поселения, ответственный за подготовку Нормативов размещает утвержденные Нормативы в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

12. Изменения в Нормативы вносятся в порядке, установленном настоящим Положением для их принятия.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

к проекту постановления Администрации Александровского сельского поселения
"Об утверждении положения о порядке подготовки, утверждения и изменения нормативов
градостроительного проектирования
муниципального образования "Александровское сельское поселение"

Проект подготовлен начальником МБУ "Архитектуры, строительства и капитального
ремонта" Жуковой И.О.

Ф.И.О. должность	Виза	Дата поступления на согласование	Дата согласов ания	Примечани е
Герцен И.А. - заместитель Главы Александровского сельского поселения				
Жукова И.О. - начальник МБУ "Архитектуры, строительства и капитального ремонта"				
Симон Н.П. - ведущий специалист по бюджету и налоговой политике				
Климова А.А. - ведущий специалист по юридическим вопросам Администрации Александровского сельского поселения				

*Замечания по проекту прилагаются в письменном виде, о чем делается заметка в графе «Примечание»